

## Kompanije u stečaju

- **„JKP GROCKA“ javno preduzeće Grocka**

(Usluge ostalog čišćenja; Matični broj: 07030614)

**Nad Kompanijom je stečajni postupak pokrenut 01.08.2017. godine, Odlukom Privrednog suda u Beogradu.** Osnovna delatnost kompanije obuhvata dezinfekciju objekata, čišćenje ulica, uklanjanje snega i leda. Prema poslednjim finansijskim izveštajima dostupnim iz 2015. godine, kompanija je imala imovinu ukupne računovodstvene vrednosti od cca 2 miliona EUR, poslovni prihod u iznosu od cca 722 hiljade EUR i neto gubitak od cca 241 hiljada EUR.

- **„GARDEN FOOD“ doo Horgoš**

(Nespecijalizovana trgovina na veliko; Matični broj: 20486201)

**Nad Kompanijom je stečajni postupak pokrenut 17.08.2017. godine, Odlukom Privrednog suda u Subotici.** Kompanija je osnovana 2008. godine. Osnovna delatnost kompanije obuhvata trgovinu na veliko različitim robom, bez posebne specijalizacije. Prema finansijskim izveštajima dostupnim iz 2015. godine računovodstvena vrednost imovine kompanije je bila cca 1,5 miliona EUR, a zabeleženi neto gubitak je bio u visini od 319 hiljada EUR.

- **„DIR“ doo Šid**

(Proizvodnja kuhinjskog nameštaja; Matični broj: 08309418)

**Nad Kompanijom je stečajni postupak pokrenut 29.08.2017. godine, Odlukom Privrednog suda u Sremskoj Mitrovici.** Kompanija je osnovana 1998. godine. Osnovna delatnost kompanije obuhvata proizvodnju svih delova kuhinjskog nameštaja.

- **„LOGOS“ doo Lučani**

(Proizvodnja ambalaže od plastike; Matični broj: 07654740)

**Nad Kompanijom je stečajni postupak pokrenut 25.08.2017. godine, Odlukom Privrednog suda u Čačku.** Kompanija je osnovana 1990. godine. Osnovna delatnost kompanije obuhvata proizvodnju ambalaže za prehrambenu, hemijsku i farmaceutsku industriju, kao i uvoz repromaterijala za sopstvene potrebe i potrebe domaćeg tržišta. Prema poslednje dostupnim finansijskim izveštajima iz 2015. godine, kompanija je imala imovinu ukupne računovodstvene vrednosti od cca 228 hiljada EUR, ukupan ostvaren neto gubitak u visini od 11 hiljada EUR.

## Stečajna statistika RS

Broj ukupno aktivnih stečajna: 2.079

Broj otvorenih stečajna od početka godine: 220

Broj ukupno zaključenih stečajna: 3.815

Prosečno vreme trajanja stečajna: 2 godine i 4 meseca

Privredni sud sa najvećim brojem stečajna: Beograd

Izvor: [www.alsu.gov.rs](http://www.alsu.gov.rs)

## Vesti

**22.09.2017** – Švajcarska kompanija “Batagon” dala je novu, četvrtu ponudu za preuzimanje vlasništva nad Fabrikom akumulatora Sombor. Odbor poverilaca je odbio prethodne tri ponude kompanije iz Švajcarske. Očekuje se da Odbor poverilaca tokom sledeće nedelje odluči o novoj ponudi.

**20.09.2017** – Agencija za osiguranje depozita, kao stečajni/likvidacioni upravnik Univerzal banke, Takovo osiguranja, Sim osiguranja, Jugobanke i Beobanke, oglasila je prodaju nepokretnosti ovih finansijskih institucija, javnim nadmetanjem. Predmet prodaje su poslovni prostori, poslovni i stambeni objekti, kao i zemljište stečajnih dužnika.

Javno nadmetanje zakazano je za 24. oktobar 2017. godine u Agenciji za osiguranje depozita u Beogradu.

**19.09.2017** – Luka Beograd ad oglasila je, u skladu sa odredbama usvojenog Unapred pripremljenog plana reorganizacije, prodaju pojedine imovine društva. Takođe, na prodaju je i imovina prve i druge grupe povezanih lica, javnim prikupljanjem ponuda.

Rok za dostavljanje ponuda je 20. oktobar 2017. godine.

**15.09.2017** – Preduzeće Trudbenik gradnja u stečaju ponovo je raspisalo javni poziv za prodaju imovine. Prodaja u martu ove godine nije bila uspešna jer nije bilo zainteresovanih kupaca. Uslovi su sada isti kao i na prethodnom tenderu. Na prodaju su ponuđene zgrada građevinarstva, zgrada drvne industrije, stambene zgrade, hotel i poslovni objekti.

Krajnji rok za dostavljanje ponuda je 20. oktobar 2017. godine.

Izvor: [www.ekapija.com](http://www.ekapija.com)

## Prodaja imovine iz stečaja

### • „AGRAR FRUIT“ ad Lebane

(Gajenje žita (osim pirinča), leguminoza i uljarica; Matični broj: 17422405)

#### Prodaja nepokretne i pokretne imovine stečajnog dužnika javnim nadmetanjem zakazana je za 17.10.2017. godine.

Prodaja imovine stečajnog dužnika održaće se sredinom oktobra 2017. godine. Imovinu veće vrednosti koja će se naći na prodaji čine objekat poljoprivrede površine 1.514 m<sup>2</sup>, objekat poljoprivrede površine 3.719 m<sup>2</sup>, magacin površine 752 m<sup>2</sup>, hangar žita površine 2.064 m<sup>2</sup>, magacin žita površine 636 m<sup>2</sup>, građevinski objekti, pomoćni objekti, kao i oprema, mašine, zalihe materijala koji su korišćeni za primarnu delatnost kompanije. Ukupna vrednost ponudene imovine je cca 679 hiljada EUR.

### • „AHA MURA PRVI MAJ“ doo Pirot

(Proizvodnja ostale odeće; Matični broj: 20798467)

#### Prodaja stečajnog dužnika kao pravnog lica javnim nadmetanjem zakazana je za 27.10.2017. godine.

Prodaja stečajnog dužnika kao pravnog lica održaće se krajem oktobra 2017. godine. Predmet prodaje je imovina koju čini nova upravna zgrada površine 538 m<sup>2</sup>, hala površine 12.099 m<sup>2</sup>, magacin gotove robe površine 4.786 m<sup>2</sup>, restoran, zgrada poslovnih usluga, stara upravna zgrada, pomoćni objekti, kao i zalihe sirovina i gotovih proizvoda koji su korišćeni za primarnu delatnost kompanije. Ukupna procenjena vrednost imovine je cca 1,7 miliona EUR.

### • „BRIDGE POWER INVESTMENTS“ doo Novi Sad

(Proizvodnja ostalih proizvoda od drveta, plute, slame i pruća; Matični broj: 20736500)

#### Prodaja stečajnog dužnika kao pravnog lica javnim nadmetanjem zakazana je za 16.10.2017. godine.

Prodaja stečajnog dužnika kao pravnog lica zakazana je sredinom oktobra 2017. godine. Predmet prodaje je imovina koju čini fabrika površine 2.326 m<sup>2</sup>, zemljište na kome je fabrika izgrađena, kao i pokretna imovina korišćena za primarnu delatnost kompanije. Ukupna vrednost imovine koja će se naći na ponudi je cca 895 hiljada EUR.

### • „RAD INTERNACIONAL“ doo Beograd

(Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada; Matični broj: 17086766)

#### Prodaja imovine stečajnog dužnika javnim nadmetanjem zakazana je za 12.10.2017. godine.

Prodaja imovine stečajnog dužnika zakazana je sredinom oktobra 2017. godine. Predmet prodaje je imovina koju čini poslovna zgrada površine 3.304 m<sup>2</sup>, zgrada se sastoji od 18 poslovnih prostora različite kvadrature, kao i kancelarijski nameštaj, oprema, sitan inventar koji su korišćeni za primarnu delatnost kompanije. Ukupna vrednost imovine koja će se naći na ponudi je cca 2,8 miliona EUR.

## Prodaja imovine i kolaterala

### Prodaja imovine akcionarskog društva

Oglašava se prodaja nepokretne i pokretne imovine stečajnog dužnika "FADIP" ad Beče, javnim nadmetanjem.

Predmet prodaje je nepokretna i pokretna imovina podeljena u više imovinskih celina:

- Zgrada površine 4.345 m<sup>2</sup>
- Zgrada površine 155 m<sup>2</sup>
- Zgrada površine 315 m<sup>2</sup>
- Zgrada površine 146 m<sup>2</sup>
- Zgrada površine 337 m<sup>2</sup>
- Zgrada površine 193 m<sup>2</sup>
- Zgrada površine 5.598 m<sup>2</sup>
- Zgrada površine 3.399 m<sup>2</sup>
- Zgrada površine 892 m<sup>2</sup>
- Pomoćne zgrade i objekti.

Pravo na učešće u postupku imaju sva pravna i fizička lica. Imovina koja je predmet prodaje se kupuje u viđenom stanju i može se razgledati nakon otkupa prodajne dokumentacije, svakim radnim danom, a najkasnije 7 dana pre datuma zakazane prodaje.

Javno nadmetanje održaće se 24.10.2017. godine.

### Prodaja celokupne imovine

Oglašava se prodaja celokupne imovine stečajnog dužnika "DEKOR" doo Kruševac, neposrednom pogodbom.

Predmet prodaje je imovina stečajnog dužnika koju čini:

- Zemljište pod zgradom i objekat površine 1.206 m<sup>2</sup>
- Zemljište uz zgradu i objekat površine 1.649 m<sup>2</sup>
- Objekat površine 413 m<sup>2</sup>
- Objekat površine 613 m<sup>2</sup>
- Salon nameštaja i magacinski prostor
- Hala
- Zgrada poslovnih usluga
- Zalihe gotovih proizvoda, zalihe materijala, mašine i oprema za proizvodnju nameštaja.

Pravo na učešće u postupku prodaje imaju sva pravna i fizička lica. Procenjena vrednost imovine koja je predmet prodaje nije minimalno prihvatljiva vrednost, niti je na ma koji drugi način obavezujuća ili opredeljujuća za ponuđača prilikom određivanja visine ponude. Imovina koja je predmet prodaje se kupuje u viđenom stanju i može se razgledati nakon otkupa prodajne dokumentacije, svakim radnim danom, a najkasnije 7 dana pre zakazane prodaje.

Neposredna pogodba održaće se 19.10.2017. godine.

## Kontakt:

WM Equity Partners d.o.o. Beograd  
Bulevar Mihajla Pupina 10a  
11 070 Novi Beograd, SRBIJA

**Vladimir Pavlović, CFA**

Direktor

tel: +381 11 41 41 600

e-mail: vladimir.pavlovic@wmep.rs

http: www.wmep.rs

## Izjava o odgovornosti:

Ovaj dokument je pripremljen, predstavljen od strane WM Equity Partners doo Beograd, na osnovu podataka dostavljenih od strane Klijenta i javno dostupnih ili sopstvenih podataka, nezavisne analize i ostalih podataka za koje se sa visokim stepenom sigurnosti može smatrati da su pouzdani, ali tačnost ovog izveštaja nije zagarantovana. Svi podaci sadržani u ovom izveštaju predstavljaju analize na datum upisan u izveštaju i podložni su promenama. WM Equity Partners doo Beograd, rukovodstvo i zaposleni ne mogu biti odgovorni za štetu koja je izazvana ovim izveštajem. Informacije predstavljene u ovom izveštaju ne mogu se smatrati preporukom za kupovinu ili prodaju hartija od vrednosti i / ili imovine bilo koje vrste.